

## Exclusivo apartamento en la prestigiosa residencia de lujo Paguera

5257C - En  
venta

€2,390,000

>>> MALLORCA SUROESTE > Paguera / Apartamento & Àtico



## Apartamento en prestigiosa residencia de lujo Paguera

¡Bienvenido a su nuevo hogar de ensueño en Mallorca! Este apartamento de lujo único y completamente amueblado define el máximo confort en una ubicación exclusiva, enclavado en la prestigiosa residencia de lujo Sa Puntassa, en el suroeste de Mallorca, a solo unos 30 minutos de Palma, la capital de la isla.

La amplia y luminosa distribución, con unos 140 m<sup>2</sup> de superficie construida, le cautivará de inmediato. El corazón del apartamento es la sala de estar y el comedor abierto, que se ven realzados por una cocina empotrada Poliform de primera clase, el epítome del diseño italiano. Los ventanales que van del suelo al techo crean un ambiente excepcionalmente luminoso y moderno y ofrecen unas vistas amplias y muy agradables de los verdes alrededores. El apartamento cuenta con tres lujosos y amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite, lo que garantiza la máxima privacidad y exclusividad. La terraza de aproximadamente 26 m<sup>2</sup> amplía su espacio vital al aire libre y tiene el tamaño perfecto para disfrutar de horas de relax.

Esta propiedad satisface todas las necesidades y está equipada con la tecnología más moderna, lo que garantiza el confort durante todo el año.

### Características y detalles:

Mobiliario completo de alta calidad, cocina de lujo Poliform totalmente equipada, calefacción por suelo radiante (bomba de calor), suelos de piedra natural, armarios empotrados, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, terraza, videoportero, aire acondicionado frío/calor, plaza de garaje subterráneo (incluye caja de recarga eléctrica), trastero grande (12,6 m<sup>2</sup>), ascensor, piscinas comunitarias.

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Dormitorios         | 3                        |
| Baños               | 3                        |
| Superficie          | 139 (113) m <sup>2</sup> |
| Terraza             | 26 m <sup>2</sup>        |
| Aparcamiento        | subterráneo              |
| Calefacción         | aire f/c, suelo radiante |
| Año de construcción | 2024                     |

### La residencia:

La residencia «Sa Puntassa» es un proyecto inmobiliario galardonado de primera clase en Mallorca, que se extiende a lo largo de dos complejos excepcionales. Los cuidados jardines armonizan con la arquitectura y las vistas al mar Mediterráneo son el centro de atención. Sa Puntassa Mar consta de tres edificios con un total de 28 apartamentos, mientras que Sa Puntassa Island comprende seis edificios con otros 42 apartamentos.

### La ubicación:



## Additional Features

---

### Image Gallery

---



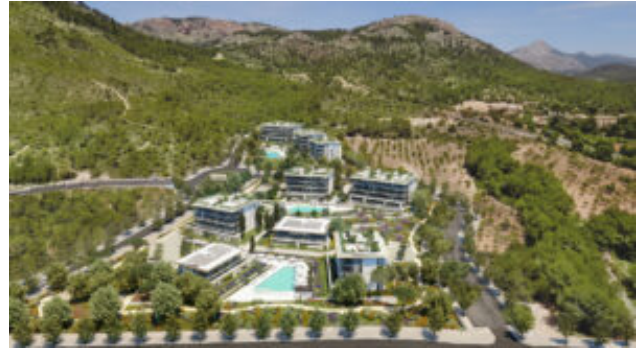








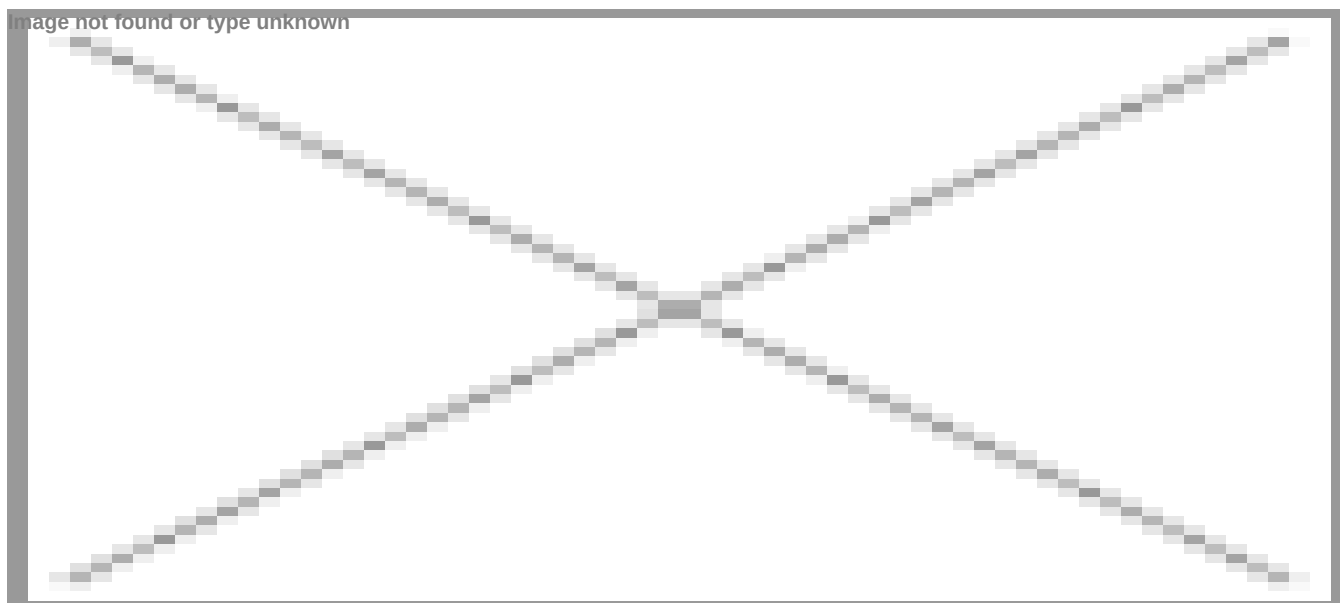






## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

