

# ¡Exclusiva propiedad en Santa Ponsa - Lujo, privacidad y estilo de vida mediterráneo!

1781C - En  
venta

€10,950,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Villa & Chalet



## Exclusiva propiedad en Santa Ponsa

Esta excepcional propiedad en Santa Ponsa en una parcela de 3.280 m<sup>2</sup> está a la venta y combina el máximo confort de vida con instalaciones de última generación en uno de los lugares más codiciados del suroeste de Mallorca. A pocos minutos del famoso campo de golf de Santa Ponsa, esta exclusiva propiedad con una superficie habitable de más de 1.000 m<sup>2</sup> ofrece un hogar con estilo para los gustos más exigentes.

La propiedad cuenta con cinco amplios dormitorios, un apartamento independiente para invitados y un luminoso salón-comedor con acceso directo a las espaciosas terrazas. Las instalaciones de alta calidad no dejan nada que desear: un home cinema profesional, un gimnasio totalmente equipado, una elegante zona de spa con sauna y bañera de hidromasaje, así como una sala de ocio y una habitación antipánico segura garantizan el confort y la seguridad al más alto nivel.

También dispone de una elegante bodega, mientras que la espaciosa cocina de verano y las soleadas zonas al aire libre invitan a disfrutar y relajarse, perfectas para socializar con la familia y los amigos. Rodeada de un jardín tropical con una gran piscina, esta villa es un verdadero remanso de paz y privacidad.

Una propiedad de ensueño para compradores exigentes que valoran la calidad, el diseño y el estilo de vida.

### Características y detalles:

Cocina de lujo totalmente equipada, armarios empotrados, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, persianas automáticas, calefacción de mármol, aire acondicionado frío/calor, suelo radiante (bomba de calor), amplias terrazas cubiertas y descubiertas, piscina, ascensor, lavadero, trastero, spa, sauna, billar, sala de cine, apartamento para el personal, garaje para 4 coches, bodega, gimnasio, habitación del pánico.

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina "Club Náutico Santa Ponsa" se ubica muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf "Real Golf de Bendinat". Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado "Nova Santa Ponsa" que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto

Dormitorios	5
Baños	6
Parcela	3.280 m <sup>2</sup>
Superficie	1.080 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	4 x garaje
Calefacción	suelo radiante

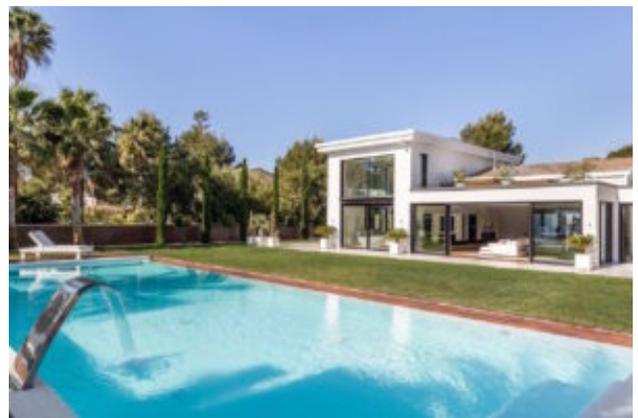


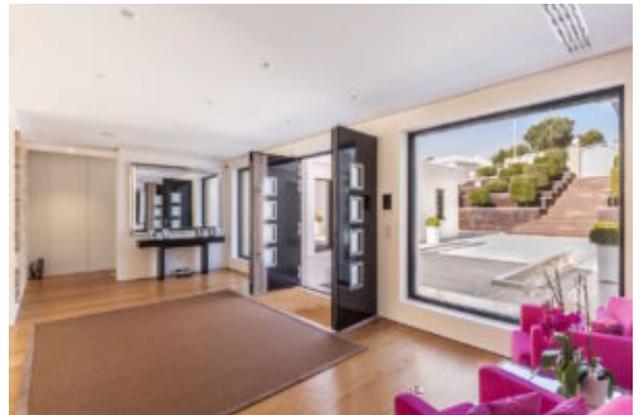
# Additional Features

---

## Image Gallery

---









## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

