

Elegante apartamento premium en Palma

5281 - En venta

€755,000

PALMA DE MALLORCA / Apartamento & Àtico, Nueva construcción pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



Elegante apartamento premium en Palma

Este lujoso apartamento de alta calidad en Palma, con una superficie habitable de aproximadamente 70 m², ofrece un amplio salón-comedor con cocina abierta de lujo; desde la sala de estar se accede directamente a la terraza de aproximadamente 8 m². El apartamento cuenta con un dormitorio principal con baño en suite, otro dormitorio y un baño adicional completamente equipado. Una plaza de aparcamiento subterráneo completa esta atractiva oferta.

¡Las imágenes que se muestran aquí en la galería son vistas en 3D!
¡La descripción se refiere al plano adjunto (imagen 32)!
¡La construcción comenzó en octubre de 2025! ¡La finalización está prevista para la primavera de 2028!

Características y detalles:

- Puerta de entrada de seguridad.
- Ventanas de aluminio de alta calidad, vidrio de seguridad.
- Sistema de persianas exteriores motorizadas.
- Aire acondicionado frío/calor.
- Calefacción por suelo radiante.
- Armarios empotrados.
- Sistema domótico integrado.
- Sistema de ventilación.
- Iluminación LED de bajo consumo.
- Suelos según el tipo de equipamiento: baldosas de gres porcelánico o parquet de roble.
- Baldosas de porcelana en los baños.
- Cocina totalmente equipada con el estilo individual de MODULNOVA y electrodomésticos de Miele.
- Clase de eficiencia energética A.
- Paneles solares.
- Trastero en el sótano.

Zonas comunes:

- Ascensores.
- Piscina comunitaria de 59 m² con zona de descanso y ducha.
- Gimnasio de 71 m² con máquinas de fitness de alta tecnología (TechnoGym).
- Sauna (3 niveles de Klafs) y baño de vapor (Klafs).
- XO-Lounge (en el interior y el exterior, conectada con la cafetería y el bar

Dormitorios	2
Baños	2
Superficie	78 m²
Terraza	8 m²
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2025

Additional Features

Image Gallery









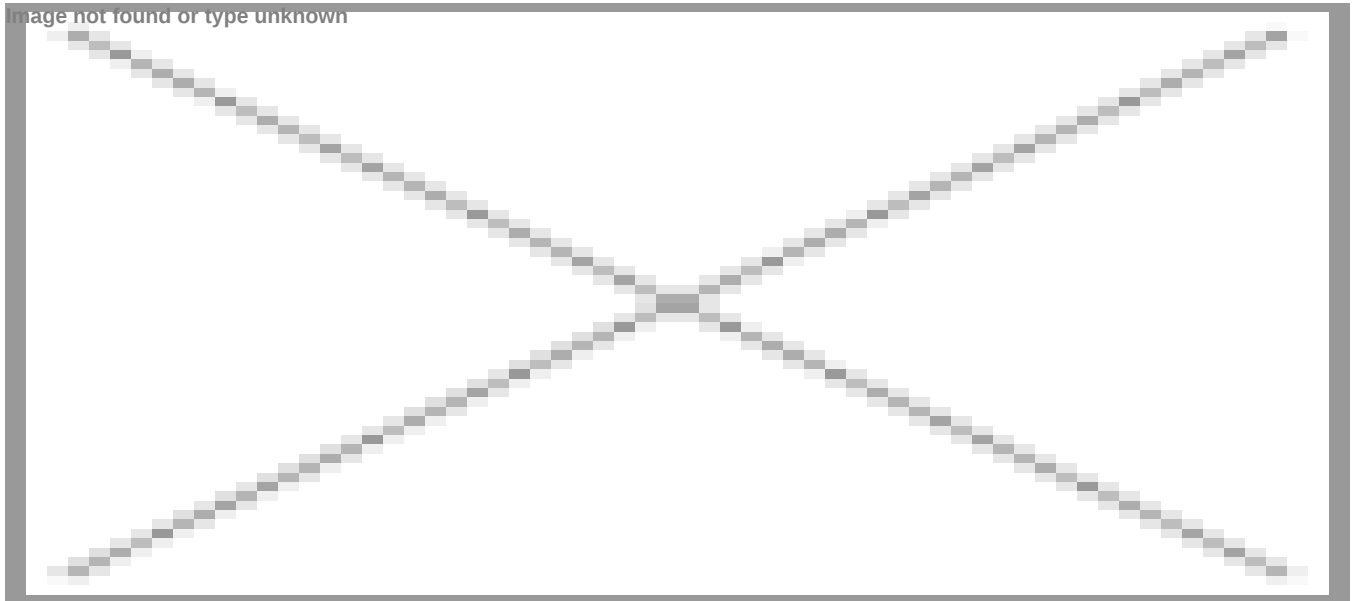




UNIT INFORMATION	
BRIDGE HOUSE 1 (2021-2022)	12.14
BRIDGE HOUSE 2 (2021-2022)	12.14
TERRACE	1.00
BRIDGE HOUSE AREA	24.27
TOTAL (2021-2022 AREA)	25.27

UNIT INFORMATION (2021-2022 AREA)	
BRIDGE	12.14
BRIDGE HOUSE 1	12.14
BRIDGE HOUSE 2	12.14
TERRACE	1.00
BRIDGE HOUSE AREA	24.27
TOTAL (2021-2022 AREA)	25.27

Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

