# Chalet en primera línea de mar - Bahia Azul

1737C - En venta

€3,875,000

>>> MALLORCA SUR > Badia Blava / Badia Gran / Licencia para alquilar, Villa & Chalet

#### LICENCIA PARA ALQUILAR



### Chalet en primera línea de mar – Bahia Azul

Esta hermoso chalet en Bahia Azul en el sur de Mallorca fue construido en 1993 sobre una parcela de 1.400 m2 en primera línea de mar. La propiedad con fantásticas vistas al mar ofrece una superficie total construida de 342 m2 divididos en el luminoso salón, un comedor separado, una cocina totalmente equipada con coladuria contigua y un dormitorio doble con baño en suite en la planta baja y en la planta piso el dormitorio principal con baño en suite, dos dormitorios más con baños en suite y una habitación utilizada como oficina. Amplias terrazas, una piscina, una cocina de verano con zona de barbacoa, un garaje doble y una cochera completan la oferta. Esta villa también tiene licencia para alquiler turístico vacacional (8 plazas).

#### Otras características incluyen:

Dormitorios	4
Baños	4
Parcela	1.400 m <sup>2</sup>
Superficie	352 m²
Aparcamiento	garaje doble
Calefacción	aire f/c, chimenea

Cocina totalmente equipada, lavadero, suelos de mármol y parqué, aire acondicionado frío/calor (bomba de calor), armarios empotrados, ventanas de PVC con doble acristalamiento, cocina de verano, terrazas, jardín, piscina, zona de barbacoa, garaje doble, carport, licencia de alquiler vacacional, luz de Gesa, agua de Gesa.

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta información es verdadera y correcta, pero no acepta ninguna responsabilidad y se desentiende de toda responsabilidad por cualquier error, inexactitud o tergiversación contenida en ella. La comisión del corredor que se paga por la venta de una propiedad la paga el vendedor, como es costumbre en España. Los impuestos, el notario, el registro de la propiedad y los gastos administrativos incurridos correrán a cargo del comprador. Se reservan los errores y la venta previa.

## **Additional Features**

# Image Gallery









































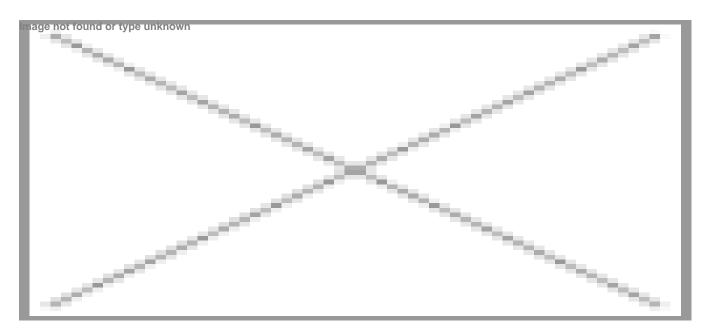








### **Property Location**



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

### **Contact the Agent**

#### **Carsten Scharmann**

Sitio web: http://newhomemallorca.com

