

# Chalet de nueva construcción en estilo moderno Sol de Mallorca

1731 - En  
venta

€3,850,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Sol de Mallorca / Nueva construcción chalets y casas,  
Villa & Chalet

NUEVA CONSTRUCCIÓN



## Chalet de nueva construcción en estilo moderno Sol de Mallorca

Este chalet de lujo en Sol de Mallorca en una parcela de 1.297 m<sup>2</sup> tiene una superficie interior construida de 403 m<sup>2</sup> más 82 m<sup>2</sup> de terrazas cubiertas y 160 m<sup>2</sup> de terrazas descubiertas. El sótano ofrece la zona de entrada, un salón luminoso con zona de comedor y una altura de techo de aprox. 6 metros, una cocina de lujo totalmente equipada con lavadero contiguo, un aseo y un dormitorio de invitados con baño en suite. El garaje doble con acceso directo a la casa se encuentra en el mismo nivel. En la planta superior hay otra sala de estar con acceso a una gran terraza con vistas al mar, el dormitorio principal con vestidor y baño completo en suite y tres dormitorios más, cada uno con un cuarto de ducha en suite. Todos los dormitorios tienen acceso a una terraza. Un maravilloso jardín con riego automático, una piscina y amplias terrazas completan la oferta.

La construcción de este excelente lujoso chalet en Sol de Mallorca se realizara en una de las mejores zonas del suroeste de la isla, en Sol de Mallorca, considerando las mejores calidades de construcción y materiales. Se refiere a un desarrollo de varios exclusivos chalets en parcelas de grandes dimensiones. Cada una de ellas se ha diseñado individualmente buscando soluciones personalizadas dentro de un conjunto armónico y coherente. El estudio de la luz natural, la altura de techos y la excelencia de los materiales hacen de estas villas una oportunidad única en la mejor zona de Mallorca.

La finalización de este chalet está prevista para el verano de 2025. Sin embargo, se puede ver una de las villas ya terminadas.

Más detalles:

Dormitorios	5
Baños	5
Parcela	1.297 m <sup>2</sup>
Superficie	403 m <sup>2</sup>
Terraza	82 + 160 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	garaje
Calefacción	suelo radiante, aire f/c
Año de construcción	2023

Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor (DAIKIN), ventanas de aluminio con doble acristalamiento, suelo de baldosas de alta calidad, cocina de lujo totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau, coladuría con muebles Miele, lavadora y secadora, sistema de descalcificación, baño con grifería Grohe, domótica KNX, sistema de alarma contra inundaciones, detector de humo, sistema de alarma, despensa, armarios empotrados, varias terrazas, garaje, jardín con riego automático riego, piscina, paneles fotovoltaicos para calentamiento de agua.

SOL DE MALLORCA:

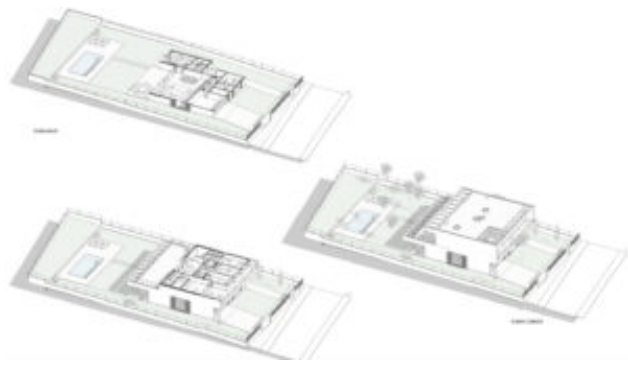
Sol de Mallorca – con Portals Vells al lado – pertenece al municipio de Calvia en el suroeste de Mallorca y es una urbanización tranquila con hermosos chalets – la mayoría con fabulosas vistas al mar – y una selección de residencias de apartamentos y/o casas adosadas. Debido a su situación



# Additional Features

## Image Gallery





## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

