

# Chalet de Lujo de Nueva Construcción en Son Gual

1785C - En venta

€3,600,000

PALMA DE MALLORCA / Nueva construcción chalets y casas, Villa & Chalet

NUEVA CONSTRUCCIÓN



## Chalet de Lujo de Nueva Construcción en Son Gual

Este excepcional chalet de lujo de nueva construcción le espera en la codiciada zona residencial de Son Gual. Cuenta con 346 m<sup>2</sup> de superficie habitable y una superficie construida total de 598 m<sup>2</sup> en una generosa parcela de 2.000 m<sup>2</sup>. Terminada en 2025, esta villa está lista para ocupación inmediata y ofrece un estilo de vida moderno y espacioso en dos niveles. Dispone de cuatro dormitorios dobles y cuatro baños.

La planta baja presenta un concepto de vida de planta abierta con una cocina de diseño totalmente equipada, incluyendo una isla de cocción, y una luminosa zona de salón y comedor. Un aseo para invitados también está disponible en esta planta.

Arriba, encontrará el dormitorio principal con un vestidor, un gran baño en suite y acceso a una terraza privada de 100 m<sup>2</sup> que ofrece impresionantes vistas panorámicas. Esta planta también incluye tres dormitorios adicionales, dos de los cuales tienen su propio baño en suite.

Dormitorios	4
Baños	4
Parcela	2.000 m <sup>2</sup>
Superficie	346 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	varios
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2025

La propiedad también ofrece una amplia zona de aparcamiento con espacio para hasta cinco vehículos y está equipada con un ascensor que conecta todas las plantas. En el exterior, disfrutará de un jardín bellamente cuidado, una extensa piscina y amplias terrazas, perfectas para la vida al aire libre y para socializar.

### Características y Detalles:

Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (frío/calor), ventanas de doble acristalamiento, persianas de PVC, suelo de baldosas cerámicas, cocina de lujo totalmente equipada, armarios empotrados, ascensor, aseo de invitados, zona de servicio, chimenea, puerta de entrada de seguridad, jardín, piscina, amplias terrazas, plazas de aparcamiento.

Son Gual, a solo 15 minutos del centro de Palma y del aeropuerto, es una zona residencial exclusiva conocida por su privacidad, seguridad y generosas parcelas. Rodeada de naturaleza y con vistas panorámicas a la Bahía de Palma y la Sierra de Tramuntana, también alberga el renombrado Son Gual Golf Club. Esta villa es ideal tanto como residencia permanente como lujosa casa de vacaciones en Mallorca, perfecta para cualquiera que busque espacio, privacidad y una excelente conexión con la ciudad y la isla.

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta información es verdadera y correcta, pero no acepta ninguna responsabilidad y se desentiende de toda responsabilidad por cualquier error, inexactitud o tergiversación contenida en ella. La comisión del corredor que se paga por la venta de una propiedad la paga el vendedor, como es costumbre en España. Los impuestos, el

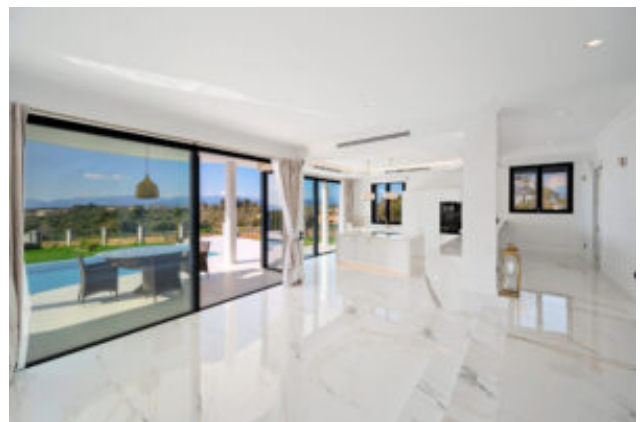


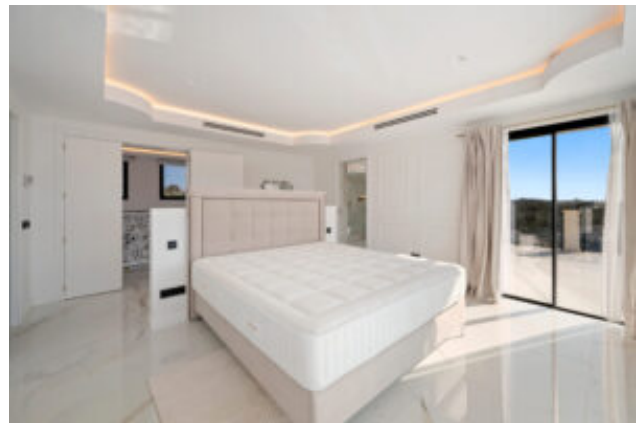
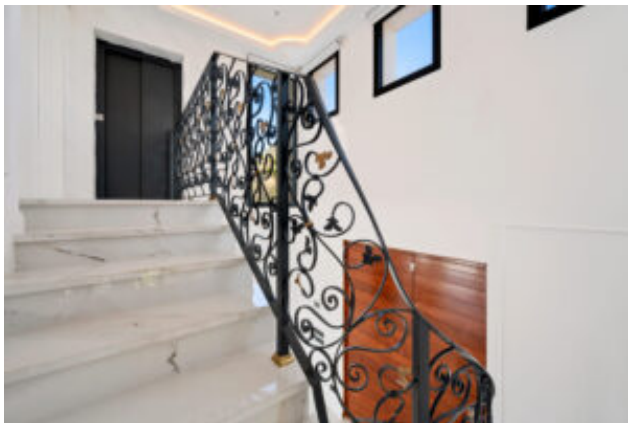
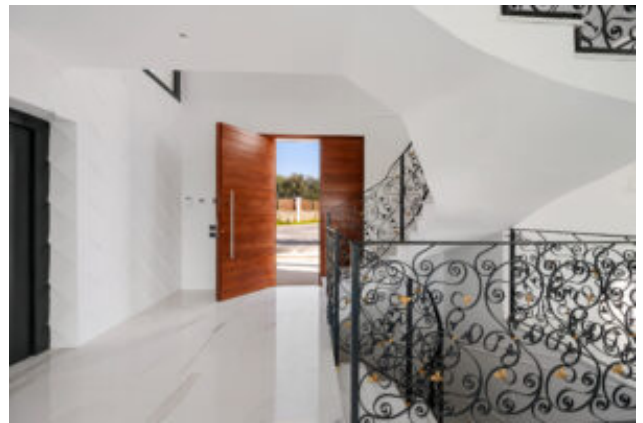
## Additional Features

---

## Image Gallery

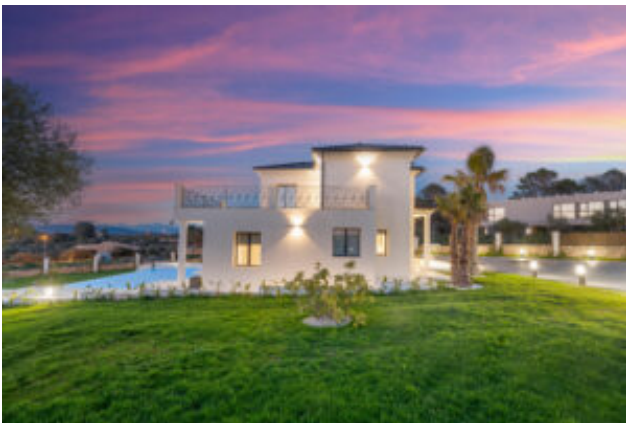
---











## Property Location

---

image not found or type unknown



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

