

# Casa adosada de nueva construcción Cala Romantica

1684 - En  
venta

€92,000

>>> MALLORCA ESTE › Cala Romantica / Nueva construcción chalets y casas,  
Nueva construcción pisos, Villa & Chalet

NUEVA CONSTRUCCIÓN



## Casa adosada de nueva construcción Cala Romantica

Esta casa adosada en construcción en Cala Romántica en el este de Mallorca tendrá una superficie construida de 89 m<sup>2</sup> en dos niveles de vida en una parcela de 329 m<sup>2</sup>. La planta baja consta de salón-comedor, cocina totalmente equipada, lavadero, un dormitorio y un cuarto de ducha. En la planta superior, la casa ofrece el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza privada. El jardín privado tiene una superficie aproximada de 256 m<sup>2</sup>. Una plaza de aparcamiento privado completa la oferta.

**Algunas de las imágenes de la galería muestran vistas en 3D. La oferta se refiere a la casa MVI-27-D según el plano de planta (imagen 12). En el vídeo se puede ver la casa piloto (tipo B). Las imágenes 13-16 muestran la cercana cala "Estany d'en Mas"!**

Dormitorios	2
Baños	2
Parcela	329 m <sup>2</sup>
Superficie	89 (75) m <sup>2</sup>
Terraza	14 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	privado
Calefacción	aire f/c
Año de construcción	2024

Descripción de la residencia:

La nueva promoción SUNRISE BAY RESIDENCES se está construyendo en el este de Mallorca, en Cala Romántica, y es un exclusivo complejo residencial con 159 casas pareadas y villas independientes. Ofrece bienestar y confort y es un lugar ideal para vivir y sentir el estilo de vida mediterráneo de Mallorca. Villas y chalets pareados de diferentes tipologías con 2, 3 y 4 dormitorios, de 75 m<sup>2</sup> a 150 m<sup>2</sup> de superficie habitable, todos con al menos una plaza de aparcamiento exterior y la posibilidad de instalar una pérgola. También es posible instalar una pequeña piscina privada (opcional).

SUNRISE BAY RESIDENCES ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, ocio y tranquilidad. Se puede llegar al aeropuerto internacional de Mallorca en aprox. 50 minutos en coche y al centro de la ciudad de Palma de Mallorca en aprox. 1 hora en coche. La segunda ciudad más grande de Mallorca, Manacor, está a sólo 20 minutos en coche. En las inmediaciones se encuentran innumerables calas y playas de la costa este, así como varios puertos deportivos, clubes de tenis y campos de golf. La hermosa playa «Estany d'en Mas» está a sólo 5 minutos de la residencia.

El spa interior y exterior y el gimnasio totalmente equipado le ayudarán a llevar un estilo de vida saludable. El entorno se ha diseñado para que puedas desconectar, relajarte y darte un capricho. La comunidad también cuenta con un pequeño cine privado, un gastrobar y una sala polivalente donde pasar tiempo con amigos, familiares y vecinos.

Está previsto terminar toda la residencia y entregar las viviendas en la primavera de 2026. Hay una casa piloto disponible.

Detalles:



# Additional Features

---

## Image Gallery

---

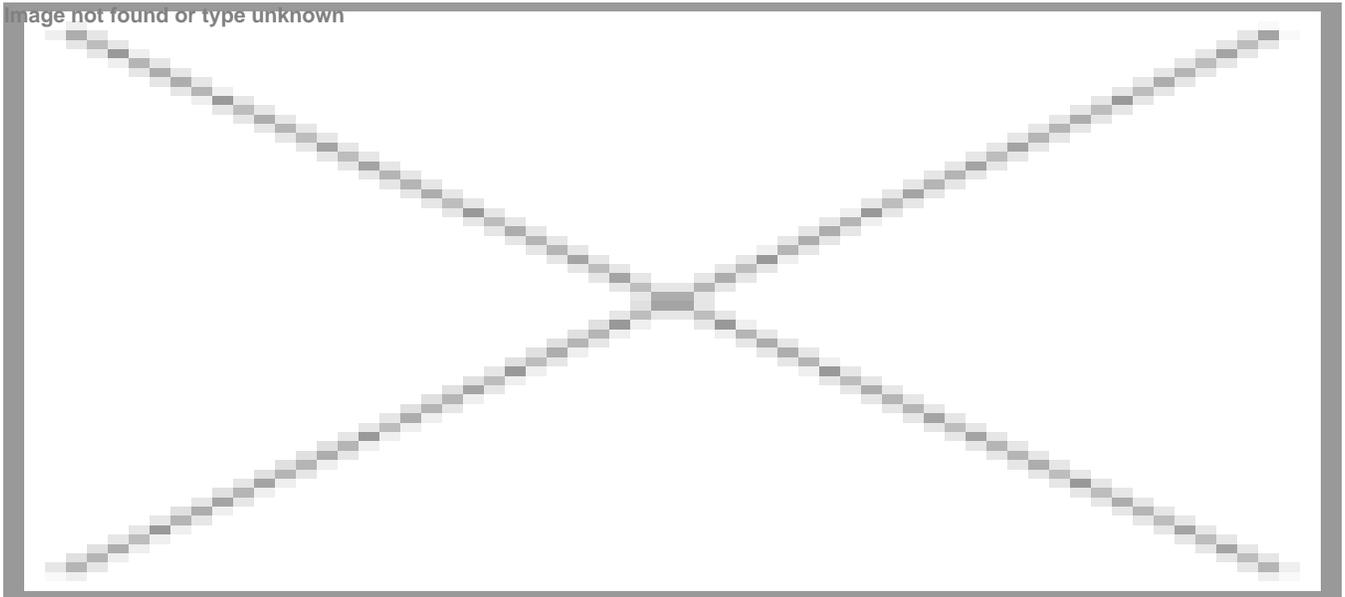






## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

