

Casa adosada – a estrenar - Cala Romantica

1795 - En venta

€427,000

>>> MALLORCA ESTE › Cala Romantica / Apartamento & Àtico, Nueva construcción chalets y casas, Nueva construcción pisos, Villa & Chalet

NUEVA CONSTRUCCIÓN



Casa adosada – a estrenar – Cala Romantica

Esta preciosa casa adosada en Cala Romántica, al este de Mallorca, se encuentra en una parcela de 220 m² y tiene una superficie de 75 m² distribuidos en dos plantas. En la planta baja se encuentra la sala de estar/comedor con acceso a una terraza de 30 m² con pérgola, una cocina totalmente equipada, un dormitorio y un cuarto de baño con ducha. En la planta superior, la casa cuenta con un dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza privada (14 m²). El jardín privado tiene una superficie de 127 m². Un lavadero y una plaza de aparcamiento privada completan la oferta.

La entrega de las casas y la finalización de las obras está prevista para el comienzo de abril de 2026.

La oferta se refiere a la casa MI-06-D según el plano (imagen 20). En el vídeo se puede ver la casa piloto (tipo B). Otras imágenes muestran la cercana cala de arena «Estany d'en Mas», a la que se puede llegar cómodamente a pie.

Descripción de la residencia:

La nueva promoción SUNRISE BAY RESIDENCES se está construyendo en el este de Mallorca, en Cala Romántica, y es un exclusivo complejo residencial con 159 casas pareadas y villas independientes. Ofrece bienestar y confort y es un lugar ideal para vivir y sentir el estilo de vida mediterráneo de Mallorca. Villas y chalets pareados de diferentes tipologías con 2, 3 y 4 dormitorios, de 75 m² a 150 m² de superficie habitable, todos con al menos una plaza de aparcamiento exterior y la posibilidad de instalar una pérgola.

Dormitorios	2
Baños	2
Parcela	220 m ²
Superficie	119 (75) m ²
Terraza	30 + 14 m ²
Aparcamiento	privado
Calefacción	aire f/c
Año de construcción	2023

El spa interior y exterior y el gimnasio totalmente equipado le ayudarán a llevar un estilo de vida saludable. El entorno se ha diseñado para que puedas desconectar, relajarte y darte un capricho. La comunidad también cuenta con un pequeño cine privado, un gastrobar y una sala polivalente donde pasar tiempo con amigos, familiares y vecinos. Está previsto terminar toda la residencia y entregar las viviendas en la primavera de 2026. Hay una casa piloto disponible.

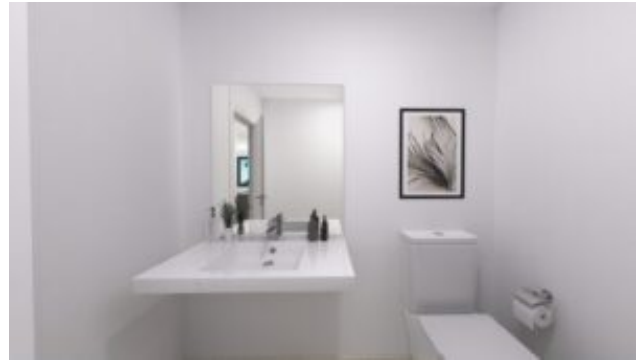
Detalles:

Ventanas de aluminio con doble acristalamiento
(con cámara de aire para aumentar la eficiencia energética)
Puerta de acceso de seguridad
Puertas interiores lacadas en blanco
Armarios empotrados lacados en blanco

Additional Features

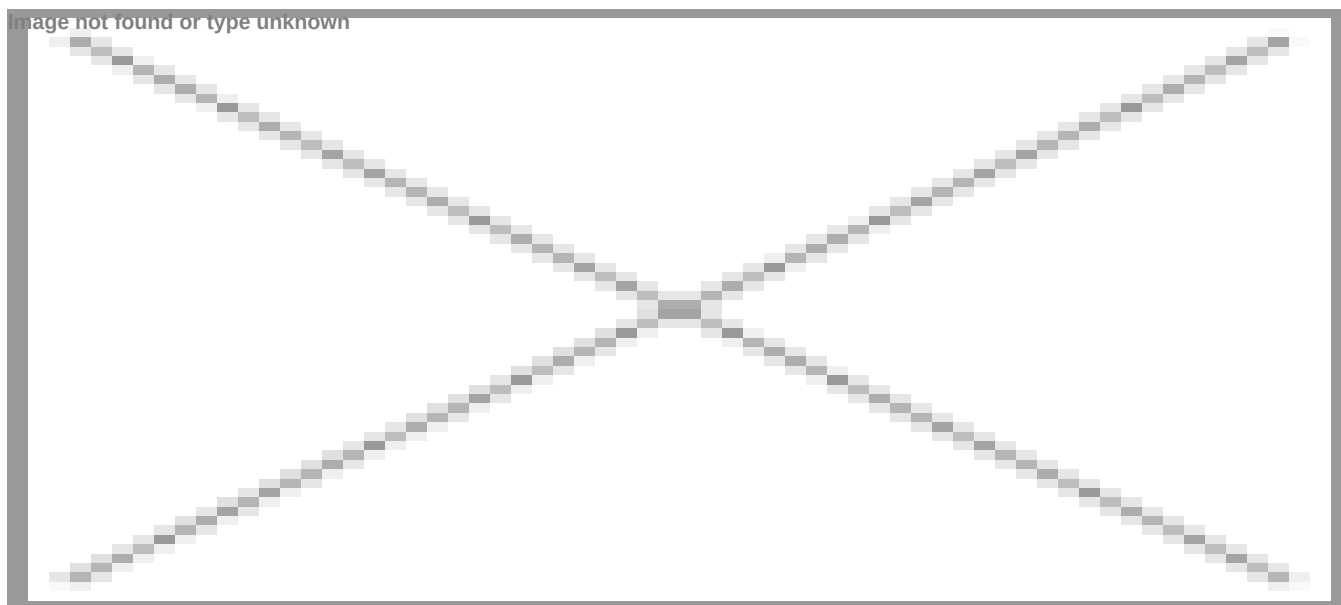
Image Gallery







Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

