

# Àtico en primera línea de mar residencia Santa Ponsa

5187C - En venta

€1,965,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Apartamento & Àtico

MARKETING SECRETO



## Ático en residencia en primera línea de mar Santa Ponsa

Este precioso ático en la muy solicitada residencia “Marina Malgrats” en Santa Ponsa cuenta con una superficie habitable de 92 m<sup>2</sup> (superficie útil 185 m<sup>2</sup>) y ofrece un amplio salón con chimenea y acceso a una fantástica terraza con maravillosas vistas al mar. Una cocina de lujo totalmente equipada está integrada en el salón. Además, dispone de un dormitorio principal con baño en suite, dos dormitorios de invitados y otro baño. Una escalera conduce a una fantástica azotea. Desde aquí se disfruta de una fabulosa vista al mar y a las islas Malgrats. La preciosa residencia, con el carácter de un pueblo mallorquín, ofrece a sus propietarios una magnífica zona de piscina comunitaria y acceso directo al mar.

### ¡ATENCIÓN: MARKETING SECRETO!

[Si le interesa, no dude en ponerse en contacto con nosotros y le enviaremos un dossier con vistas interiores de esta propiedad.](#)

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	185 (92) m <sup>2</sup>
Terraza	72 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	privado
Calefacción	aire f/c, chimenea
Año de construcción	1985

Más detalles:

Cocina de lujo totalmente equipada, aire acondicionado frío/calor, suelo de alta calidad, armarios empotrados, ventanas de doble acristalamiento, chimenea, sauna, trastero, terraza y azotea, piscina comunitaria, jardín comunitario, oficina de servicio, servicio de conserjería y jardinería, plazas de aparcamiento, sistema de seguridad con cámaras exteriores y control de acceso, plaza de aparcamiento privada, ascensor, acceso directo al mar.

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina “Club Náutico Santa Ponsa” se ubica muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf “Real Golf de Bendinat”. Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado “Nova Santa Ponsa” que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto internacional se necesitan unos 35 min. con el coche.

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta información es verdadera y correcta, pero no acepta ninguna responsabilidad y se desentiende de toda responsabilidad por cualquier error, inexactitud o tergiversación contenida en ella. La comisión del corredor que se paga por la venta de una propiedad la paga el vendedor, como es costumbre en España. Los impuestos, el



# Additional Features

---

## Image Gallery

---





## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

