

Ático dúplex con azotea - Palma

5284 - En venta

€3,225,000

PALMA DE MALLORCA / Apartamento & Ático, Nueva construcción pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



Ático dúplex con azotea – Palma

Este lujoso apartamento de alta calidad en Palma, con una superficie habitable de aproximadamente 160 m², ofrece en la planta baja un amplio salón-comedor con cocina abierta de lujo, dos dormitorios, un cuarto de baño y un aseo para invitados. En la planta superior se encuentra el amplio dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza privada de 9 m². Además, hay un cuarto dormitorio con vestidor y baño con ducha en suite. Desde la planta superior, unas escaleras conducen a una fantástica azotea de 85 m² con jacuzzi y ducha exterior. Una plaza de aparcamiento subterráneo completa la oferta.

¡Las imágenes que se muestran aquí en la galería son vistas en 3D!
¡La descripción se refiere a los planos adjuntos!
¡La construcción comenzó en octubre de 2025! ¡La finalización está prevista para la primavera de 2028!

Características y detalles:

- Puerta de entrada de seguridad.
- Ventanas de aluminio de alta calidad, vidrio de seguridad.
- Sistema de persianas exteriores motorizadas.
- Aire acondicionado frío/calor.
- Calefacción por suelo radiante.
- Armarios empotrados.
- Sistema domótico integrado.
- Sistema de ventilación.
- Iluminación LED de bajo consumo.
- Suelos según el tipo de equipamiento: baldosas de gres porcelánico o parquet de roble.
- Baldosas de porcelana en los baños.
- Cocina totalmente equipada con el estilo individual de MODULNOVA y electrodomésticos de Miele.
- Clase de eficiencia energética A.
- Paneles solares.
- Trastero en el sótano.

Zonas comunes:

- Ascensores.
- Piscina comunitaria de 59 m² con zona de descanso y ducha.
- Gimnasio de 71 m² con máquinas de fitness de alta tecnología (TechnoGym).

Dormitorios	4
Baños	4
Superficie	160 m²
Terraza	9 + 85 m²
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2025

Additional Features

Image Gallery







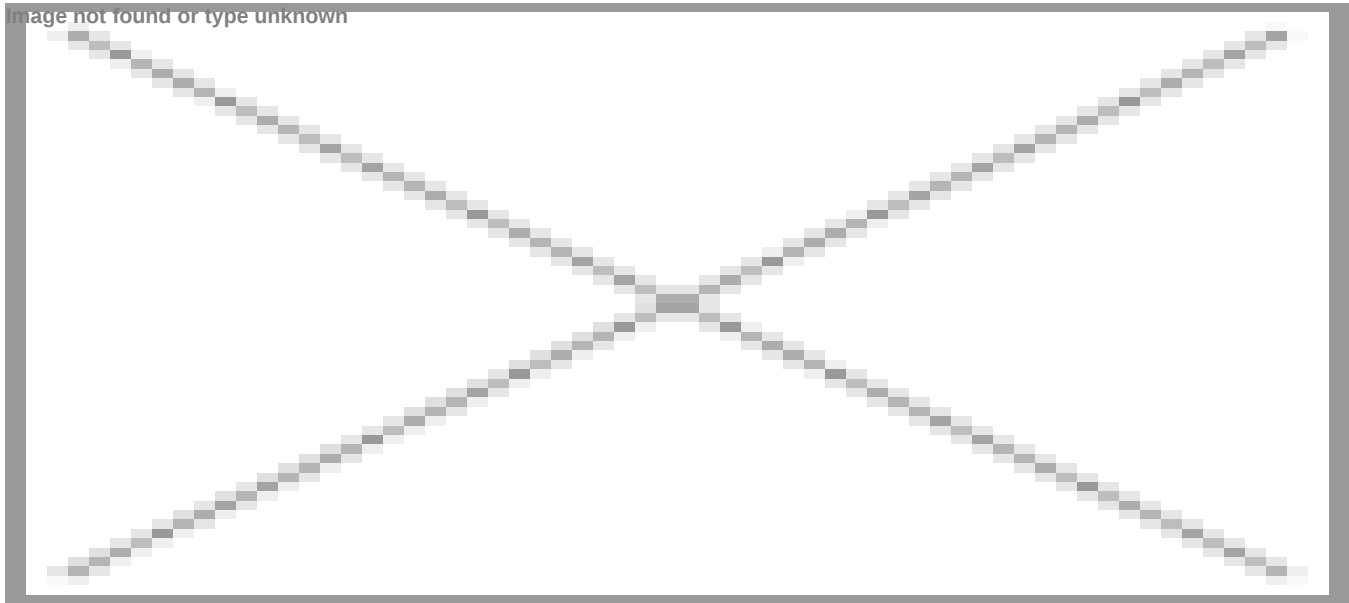






Property Location

image not found or type unknown



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

