

Ático de lujo de ensueño - Puerto Andratx

5089 - En venta

€3,750,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Puerto Andratx / Apartamento & Ático



Ático de lujo de ensueño – Puerto Andratx

¡Bienvenido al paraíso! Este fabuloso ático en una exclusiva residencia en Cala Moragues en Puerto Andratx no deja nada que desear.

Construido en 2008, el ático se extiende sobre una generosa superficie habitable de 152 m2 más una terraza cubierta de 26 m2 y también tiene una impresionante terraza en la azotea de 74 m2. Ambas terrazas ofrecen espectaculares vistas panorámicas del puerto, la Sierra de Tramuntana y el mar abierto.

El luminoso salón con cocina abierta de lujo invita a relajarse y ofrece acceso a una espaciosa terraza cubierta de 26 m2. Aquí podrá pasar relajantes horas al aire libre y disfrutar de la fresca brisa marina.

El ático cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite, así como un aseo de invitados independiente. Lo más destacado de esta propiedad es sin duda la exclusiva azotea con zona de barbacoa y ducha exterior – el lugar perfecto para pasar veladas sociables y disfrutar del clima mediterráneo. También se podría instalar aquí un jacuzzi para completar su lujo.

Los detalles de equipamiento incluyen suelos de piedra natural de alta calidad, aire acondicionado frío/calor (bomba de calor), calefacción por suelo radiante, sistema domótico inteligente, persianas eléctricas para todas las ventanas, azotea de 74 m2, armarios empotrados, una cocina de lujo totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, cocina exterior con parrilla Gaggenau y nevera, Internet de alta velocidad a través de fibra óptica, un sistema de alarma, videoportero, un lavadero con lavadora/secadora de Siemens, 2 plazas de aparcamiento subterráneo y 2 trasteros.

Los residentes de esta noble residencia también tienen acceso a una magnífica piscina comunitaria y el piso está amueblado con muebles de diseño de alta calidad. Los gastos mensuales de comunidad ascienden a unos 450 euros al mes.

Experimente el máximo estilo de vida de lujo en este exclusivo ático en Puerto Andratx, en el suroeste de Mallorca. Concierte una visita hoy mismo y déjese seducir por esta propiedad única.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una cita.

Puerto Andratx es uno de los más elitistas lugares en Mallorca, pertenece al municipio de Andratx y se ubica en el preciado suroeste de la isla. El encantador puerto y la marina con su famoso paseo lleno de nobles

Dormitorios	3
Baños	3
Superficie	152 m ²
Terraza	26 + 74 m ²
Aparcamiento	2 x subterráneo
Calefacción	suelo radiante, aire f/c
Año de construcción	2008

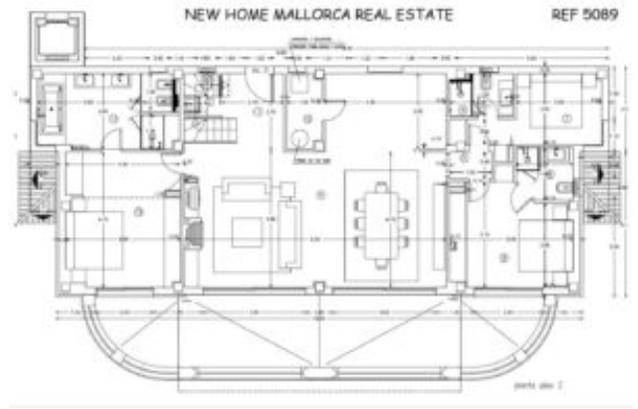
Additional Features

Image Gallery









Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

