

# Ático con gran terraza en la azotea Sa Rapita

2776 - En venta

€69,000

>>> MALLORCA SUR › Sa Rapita / Apartamento & Àtico, Nueva construcción pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



## Ático con gran terraza en la azotea Sa Rapita

Este precioso ático de nueva construcción en Sa Ràpita con una superficie de 115 m2 tendrá el salón/comedor con cocina americana equipada, el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, dos dormitorios dobles más y un baño independiente. Hay acceso directo a una terraza de 28 m2 tanto desde el salón como desde dos de los dormitorios. Una terraza en la azotea de 115 m2 y una plaza de aparcamiento cubierta completan la oferta.

### ¡LAS FOTOS MOSTRADAS AQUÍ SON FOTOS DEL PISO PILOTO (ÁTICO CON 3 DORMITORIOS)!

Descripción de la residencia:

#### ADELFA DE ES TRENC – NUEVA CONSTRUCCIÓN EN SA RAPITA

Estos pisos de nueva construcción en Sa Ràpita tendrán dos o tres dormitorios de entre 94 y 115 m2. Los pisos de la planta baja tendrán cada uno una terraza y su correspondiente zona ajardinada privada y los áticos tendrán una terraza cubierta y terrazas en la azotea de 70 o 115 m2.

Todos los pisos se venden con una plaza de aparcamiento privada y cubierta, que cuenta con una estación de carga eléctrica.

La finalización y entrega de los pisos está prevista para el verano 2025.

La residencia contará con hermosas zonas ajardinadas comunes, una magnífica piscina comunitaria de agua salada y un gimnasio.

Otras características son:

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	115 m <sup>2</sup>
Terraza	29 + 7 + 115 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	privado
Calefacción	suelo radiante (baños), aire f/c
Año de construcción	2021

Suelo radiante eléctrico en los baños, climatización por bomba de calor tipo conducto/compresor con tecnología inverter de alta eficiencia energética, suelos de baldosa cerámica de gres porcelánico de gran formato, ventanas de doble acristalamiento de aluminio, persianas en dormitorios de aluminio texturizado, puerta principal blindada, armarios empotrados, coladuría, jardín privado (pisos de la planta baja), azotea (áticos), terraza, aparcamiento cubierto, trastero.

La cocina estará equipada con electrodomésticos de la marca Bosch o similar con placa de inducción, campana extractora o grupo filtrante y horno eléctrico. Fregadero de acero inoxidable y un grifo monomando de Hansgrohe.

En los baños se instalarán griferías monomando Hansgrohe, sanitarios y mueble de diseño actual, color blanco. La grifería de duchas será de la



# Additional Features

---

## Image Gallery

---













## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

