

# Amplio piso de lujo en Cas Catalá

5037C - En venta

€1,595,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Cas Catalá / Apartamento & Àtico



## Amplio piso de lujo en Cas Catalá

Este es un piso de ensueño que redefine la elegancia y el estilo de vida. Con una ubicación privilegiada en un exclusivo complejo residencial, este piso ofrece una experiencia única con vistas al mar Mediterráneo.

Con una superficie de 169 metros cuadrados, una impresionante terraza de 79 metros cuadrados y dos plazas de garaje que suman 35 metros cuadrados, este piso ofrece una generosa cantidad de espacio y detalles cuidadosamente planificados para el máximo confort.

Al entrar, le recibe una planta abierta que maximiza la luz natural. La cocina americana totalmente equipada y renovada es el sueño hecho realidad de cualquier amante de la cocina, mientras que el espacioso salón-comedor invita a relajarse y socializar.

El dormitorio principal, con acceso directo a la terraza, es un oasis de calma con un gran vestidor y un lujoso baño en suite. El segundo dormitorio doble también ofrece comodidad y espacio, con armarios empotrados. Otro cuarto de baño compartido ha sido completamente renovado.

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	248 m <sup>2</sup>
Terraza	79 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	2 x subterráneo
Calefacción	aire f/c

Este piso también está equipado con comodidades modernas como aire acondicionado integrado, ventanas de PVC con doble acristalamiento y suelos de parqué. Además, la seguridad y la tranquilidad están garantizadas por una puerta blindada, un sistema de vigilancia y un ascensor.

El complejo residencial cuenta con una magnífica piscina y frondosos jardines que crean un entorno tranquilo para disfrutar de momentos de ocio y relax.

### Características:

Cocina amueblada y equipada, ventanas de plástico con doble acristalamiento, persianas de plástico, suelos de parquet, aire acondicionado frío/calor, lavadero, ascensor, amplias terrazas, 2 plazas de aparcamiento subterráneo, piscina comunitaria, jardines comunitarios, armarios empotrados.

La urbanización CAS CATALÁ pertenece a la municipalidad de Calvia y a lo mejor es una de las zonas más exclusivas de Mallorca. Por la excelente ubicación al lado de la ciudad Palma de Mallorca, cerca de varias playas y de la elegante marina Puerto Portals es una de las urbanizaciones más interesantes de la isla. Cas Catalá se encuentra a solo 5 minutos con el coche del preciado campo de golf REAL GOLF DE BENDINAT, rodeado por una cantidad de lujosos chalets con fabulosas vistas sobre el campo de golf, hacia el mar y/o al castillo de Bendinat (lo cual fue construido en el siglo decimonónico en el estilo neo-gótico). En Cas Catalá además se localiza el

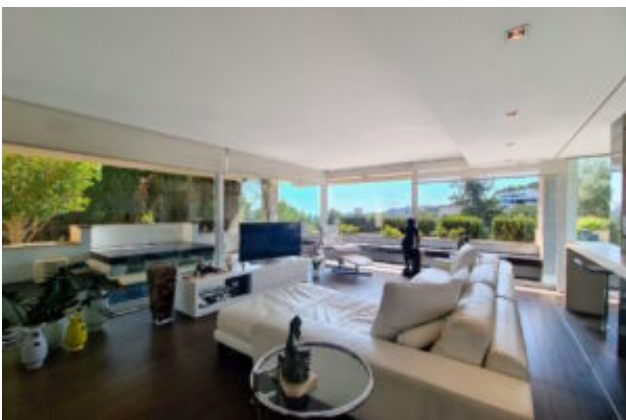


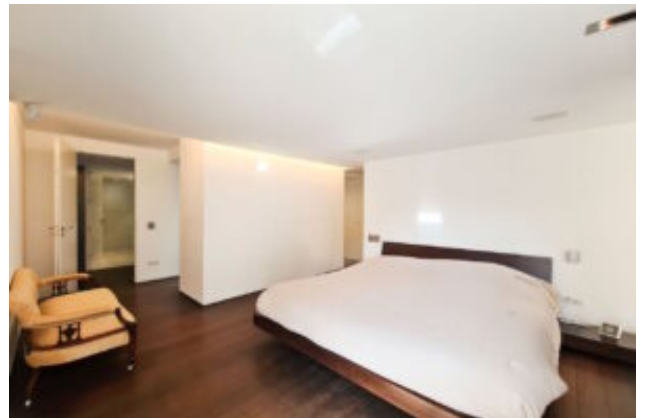
# Additional Features

---

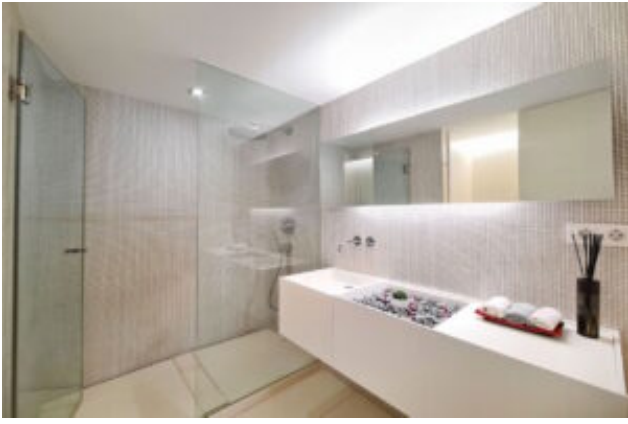
## Image Gallery

---









## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

