

ALLURE OF SANT JORDI

9089 - En venta

Solicitar precio

>>> MALLORCA SUR › Colonia de Sant Jordi / Apartamento & Àtico, Nueva construcción pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



NUEVA RESIDENCIA : ALLURE OF SANT JORDI

Esta nueva residencia en Colonia de Sant Jordi, en el sur de Mallorca, se integra en su entorno con un diseño arquitectónico único en tonos blancos y marrones, a sólo 100 metros del mar. El residencial está compuesto por 28 viviendas distribuido en dos fases: 14 apartamentos, diferenciándose así bajos con jardín o en primera planta con amplias terrazas, 6 áticos con solárium, 2 áticos dúplex con solárium y 6 dúplex con jardín. Un proyecto donde vivir y disfrutar del clima mediterráneo. Las zonas comunes de la fase 1 incluyen piscina, jacuzzi, tumbonas, playa-piscina y caminos interiores enmarcados en el mismo residencial. En la fase 2, los dúplex y áticos tendrán la opción a piscina privada en jardín o, jacuzzi o piscina individual panorámica en solárium. Todas las viviendas contarán con plaza de aparcamiento y trastero. Déjate enamorar por la belleza de tu nuevo hogar.

PÓNGASE EN CONTACTO CON NOSOTROS Y LE ENVIAREMOS MÁS INFORMACIÓN Y LA DISPONIBILIDAD ACTUAL!

En este residencial podrás elegir entre una variada tipología de viviendas, con orientaciones Este, Oeste y Suroeste:

- Apartamentos con jardín o terraza de 2 y 3 dormitorios y 2 y 3 baños.
- Áticos con solárium de 3 dormitorios y 2 baños.
- Dúplex con jardín o solárium de 3 dormitorios y 2 baños.

Año de construcción	2024
---------------------	------

Todas son muy luminosas con amplios ventanales y una perfecta ventilación cruzada para aprovechar las máximas horas de sol y luz natural. Las viviendas tienen los mejores acabados y calidades como cocinas abiertas al salón con encimeras de cuarzo, aire acondicionado, suelo radiante eléctrico en baños y persianas motorizadas, entre otros.

En la galería de imágenes puede ver un plano de ejemplo de cada una de las siguientes opciones:

Imagen 13 = Apartamento con 2 dormitorios en la 1ª planta

Imagen 14 = Apartamento de 2 dormitorios en la planta baja con jardín

Imagen 15 = Ático con gran terraza en la azotea

Imagen 16 = Piso dúplex con jardín

CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado frío/calor (bomba de calor)

Suelo radiante eléctrico en los baños

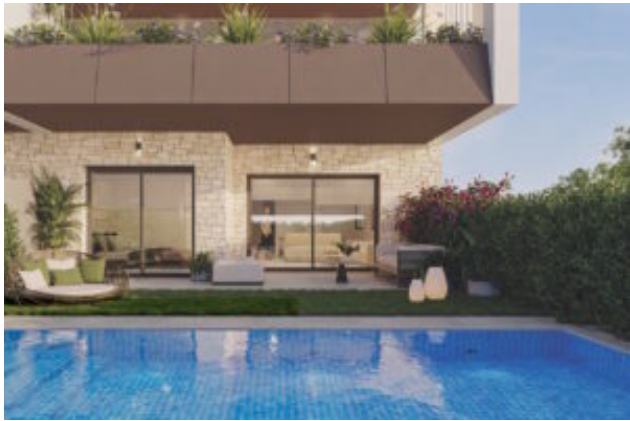
Ventanas con doble acristalamiento

Cocina amueblada con encimeras de cuarzo (Silestone o similar) – sin electrodomésticos

Additional Features

Image Gallery







№	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма
1	Пол	кв.м	200	1500	300000
2	Стены	кв.м	150	1200	180000
3	Потолок	кв.м	250	1000	250000
4	Покраска	кв.м	100	800	80000
5	Утепление	кв.м	150	600	90000
6	Паркет	кв.м	100	2500	250000
7	Сантехника	шт.	10	2000	20000
8	Электрика	шт.	5	3000	15000
9	Мебель	шт.	5	4000	20000
10	Двери	шт.	5	2000	10000
11	Окна	шт.	5	3000	15000
12	Стеклопакеты	шт.	5	4000	20000
13	Лампы	шт.	5	2000	10000
14	Спецодежда	шт.	5	2000	10000
15	Инструменты	шт.	5	2000	10000
16	Транспорт	шт.	5	2000	10000
17	Итого				1000000

ПЛАМБА (1)

ПЛАМБА (2)

№	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма
1	Пол	кв.м	200	1500	300000
2	Стены	кв.м	150	1200	180000
3	Потолок	кв.м	250	1000	250000
4	Покраска	кв.м	100	800	80000
5	Утепление	кв.м	150	600	90000
6	Паркет	кв.м	100	2500	250000
7	Сантехника	шт.	10	2000	20000
8	Электрика	шт.	5	3000	15000
9	Мебель	шт.	5	4000	20000
10	Двери	шт.	5	2000	10000
11	Окна	шт.	5	3000	15000
12	Стеклопакеты	шт.	5	4000	20000
13	Лампы	шт.	5	2000	10000
14	Спецодежда	шт.	5	2000	10000
15	Инструменты	шт.	5	2000	10000
16	Транспорт	шт.	5	2000	10000
17	Итого				1000000

ПЛАМБА (3)

ПЛАМБА (4)

Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

