

A estrenar: Elegante ático en Palma de Mallorca

5293 - En venta

€2,399,000

PALMA DE MALLORCA / Apartamento & Ático, Nueva construcción chalets y casas

NUEVA CONSTRUCCIÓN



A estrenar: Elegante ático en Palma de Mallorca

Este exclusivo ático de lujo, situado en la quinta planta de una residencia de lujo de nueva construcción en Palma de Mallorca, ofrece un diseño moderno y la máxima calidad de vida en una superficie habitable de 79 m², además de una terraza de 25 m² y una azotea de 82 m². El corazón de la vivienda es la zona diáfana de salón-comedor con cocina de diseño integrada, que destaca por sus amplios ventanales y el acceso directo a la terraza privada. La zona privada incluye dos luminosos dormitorios con armarios empotrados a medida, así como un elegante cuarto de baño en suite, equipado con materiales de alta calidad. Un hogar que combina a la perfección la estética mediterránea con la tecnología domótica más avanzada. Dos plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros completan la oferta.

Las imágenes aquí mostradas son vistas en 3D. Los datos se refieren al ático n.º 24 según los planos adjuntos!

Otras características:

- Puerta de entrada de seguridad
- Armarios empotrados (melamina)
- Sistema de ventilación
- Suelo radiante
- Sistema de producción de agua caliente de alta eficiencia (bomba de calor aerotérmica inverter)
- Aire acondicionado frío/calor (sistema de control remoto y mantenimiento a distancia de los sistemas de climatización a través de una aplicación web en dispositivos móviles)
- Baldosas de gres porcelánico (CIFRE) o gres porcelánico o tarima de madera de roble (según línea de diseño)
- Sanitarios de alta calidad
- Cocina de lujo totalmente equipada

Dormitorios	2
Baños	2
Superficie	79 m²
Terraza	25 + 82 m²
Aparcamiento	2 x subterráneo
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2024

Descripción de la residencia:

Esta excepcional residencia de lujo cuenta con 25 elegantes apartamentos y áticos. Goza de una ubicación ideal entre los codiciados barrios de Santa Catalina y Son Espanyolet. Desde la elegante zona de entrada, podrá acceder cómodamente en ascensor a su vivienda o al aparcamiento subterráneo, donde también hay plazas para bicicletas y trasteros disponibles. Las modernas viviendas, de 1 a 3 dormitorios y 1 a 2 baños, ofrecen superficies habitables de entre 51 m² y 130 m². Los amplios

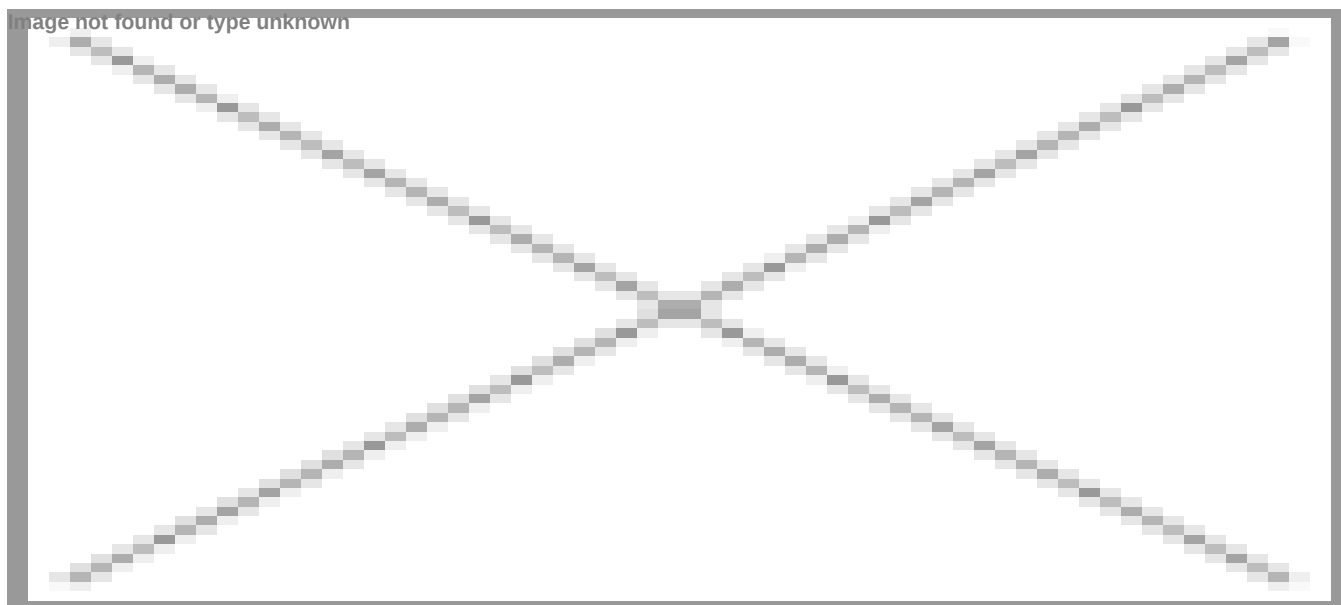
Additional Features

Image Gallery





Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

