

# 1 dormitorio - Piso de nueva construcción Palmanova

5094 - En  
venta

€335,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Palmanova / Apartamento & Àtico, Nueva construcción  
pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



## 1 dormitorio – Piso de nueva construcción Palmanova

Este apartamento de nueva construcción en Palmanova se encuentra en la 2ª planta de una exclusiva residencia y ofrece una superficie construida de 53 m2, un salón/comedor con acceso a una terraza cubierta de 5 m2, una cocina equipada de alta calidad y el dormitorio principal con baño en suite y también con acceso a la terraza. Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero completan la oferta.

Descripción de la residencia:

Esta magnífica residencia con 20 pisos de nueva construcción se está construyendo no muy lejos de la popular y hermosa playa de arena «Son Maties» en Palmanova, en el suroeste de Mallorca. Todas las comodidades del popular lugar, como bares, restaurantes, supermercados y varias tiendas también se encuentran en las inmediaciones. Los nuevos propietarios tendrán acceso a una bonita zona ajardinada con piscina, piscina para niños, un gimnasio y un aparcamiento para bicicletas. Teniendo en cuenta los materiales de construcción y equipamiento de alta calidad, aquí se construirán pisos de 1, 2 ó 3 dormitorios con amplias terrazas, plazas de aparcamiento subterráneo y trasteros.

Finalización estimada: 2º trimestre de 2026

[Las imágenes que se muestran aquí son vistas en 3D. Esta oferta se refiere a la distribución adjunta!](#)

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor, cocina totalmente equipada, insonorización, bomba de calor de fuente de aire para agua caliente, armarios empotrados, ventanas de doble acristalamiento, suelos de baldosas, plaza de aparcamiento subterráneo (preinstalación para estación de carga de vehículos eléctricos), coladuría, trastero, piscina comunitaria, jardín comunitario, terraza comunitaria.

Palmanova pertenece al municipio de Calvia y se localiza en el suroeste de la isla Mallorca y al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 15-20 min. con el coche. Palmanova dispone de una selección de residencias en el pueblo y en primera línea del mar, de un pequeño puerto deportivo (Club Náutico Palma Nova) y de tres lindas playas de arena (Es Carregardo, Playa de Palmanova, Playa Son Maties). Las playas están respaldadas por un largo paseo marítimo que permite dar paseos largos de los que queman calorías o podría tomárselo más tranquilo y parar en uno o dos de las cafeterías en el camino. Varias playas y calas,

Dormitorios	1
Baños	1
Superficie	53 (48) m <sup>2</sup>
Terraza	5 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	aire f/c
Año de construcción	2023



# Additional Features

---

## Image Gallery

---







NEW HOME MALLORCA REAL ESTATE

REF 5094



- 1 überdachte Terrasse  
covered terrace
- 2 Wohn-/Esszimmer  
living/dining room
- 3 Küche  
kitchen
- 4 Schlafzimmer  
bedroom
- 5 Schlafzimmer  
bedroom

NEW HOME MALLORCA REAL ESTATE



## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

